

## 誠美樸真社區異常事項週報 1090914-1090920

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 9/14 水池廠商來查看圓月池漏水原因，廠商表示應該是水池防水問題，要再觀察看看。                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2   | 9/15-16 幸運草園藝進行例行性維護。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3   | <p>9/17 大信水箱進行 A 棟水箱內部加固鐵片安裝作業，待安裝完畢再觀察是否仍會漏水。</p> <p>9/18 A 棟水箱仍在漏水。</p> <p>9/19 連絡大信水箱，請他排程處理。</p>                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4   | 9/17 住戶反應 APP 郵件推播同一郵件會重複傳多筆，連絡新保請他們處理，新保查出問題並於下班前完成改善。                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 待完成 | <p>1. A 棟待最後裝潢戶完成後拆除電梯及 B2 梯廳裝潢保護。</p> <p>2. 109 年度消防年檢缺失尚未改善處僅餘：<br/>A 棟 B2 梯廳消防栓貼紙未貼—待裝潢保護拆除後張貼。</p> <p>3. 車道鐵捲門不定時開關異常：7/28。</p> <p>4. 進水異常，反沖洗過濾器停用後正常：9/7</p> <p>5. AB 棟頂樓安全門磁吸故障：A 棟 9/1，B 棟 6/30 故障。</p> <p>6. B1 車道水溝邊 EPOXY 鼓起：8/27。</p> <p>7. S1 前花台破損待 S1 廠商修復：8/22。</p> <p>8. A 棟 B2 水箱室電燈故障：8/25，漏水：9/18 再確認。</p> <p>9. 圓月池漏水：9/9。</p> |