

面積=699+390=1089㎡
面積=52m(l)x49.75m(h)x2=5174㎡
面積=35.15m(l)x49.75m(h)x2=3497㎡
面積合計=(5174+3497)x30%=2601.3㎡
=1089㎡+2601.3㎡=3690.3㎡
所在地日降雨量R*設計集雨面積Ar*日降雨概率P)
7*3690.3*0.233=4015.45公升/日=4.02T/日
計預定利用雨水取代自來水設備使用水量(每日澆灌量10L)
)*89*4=3560公升=3.56T

/d時Ws=Wd=3.56T
容積規劃=儲水倍數Ns*Ws
=12.87*3.56=45.82T
利用率:
自來水替代水量Ws)/(總用水量Wt)
3560/(250*89*4)=3560/89000公升=0.04≥4%

量=基地面積*0.04=3056.8*0.04=122.27T
雨水儲存空間(221.76T>45.82T,141.84T>122.27T),
水收集設施是符合規範的要求。

池容量計算:

②+③+④+⑤+⑥+⑦+⑧+⑨
17.9+27.6+14.8+20.7+12+36.6+9.8+19.1
8㎡x1.50m(H)=277.2Tx0.8=221.76T

量計算:

⑪+⑫+⑬+⑭+⑮+⑯+⑰+⑱
25.7+12.6+37.9+5.6+3.1+7.5+5.2
2㎡x1.50m(H)=177.3Tx0.8=141.84T

104. 3. 10



0631-5

ADD:

初 審

複 核

機電顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

空調顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

景觀顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

副本與正本相符

若有差錯之處由

建築師負責

建築師章



初 審

複 核

簽 章



工程編號 R-047

圖 名

筏基層平面圖

設 計

比 例

1/200

繪 圖

單 位

<CM>

校 核

日 期

04/09
2018

核 准

圖 號

A2-01

張 號

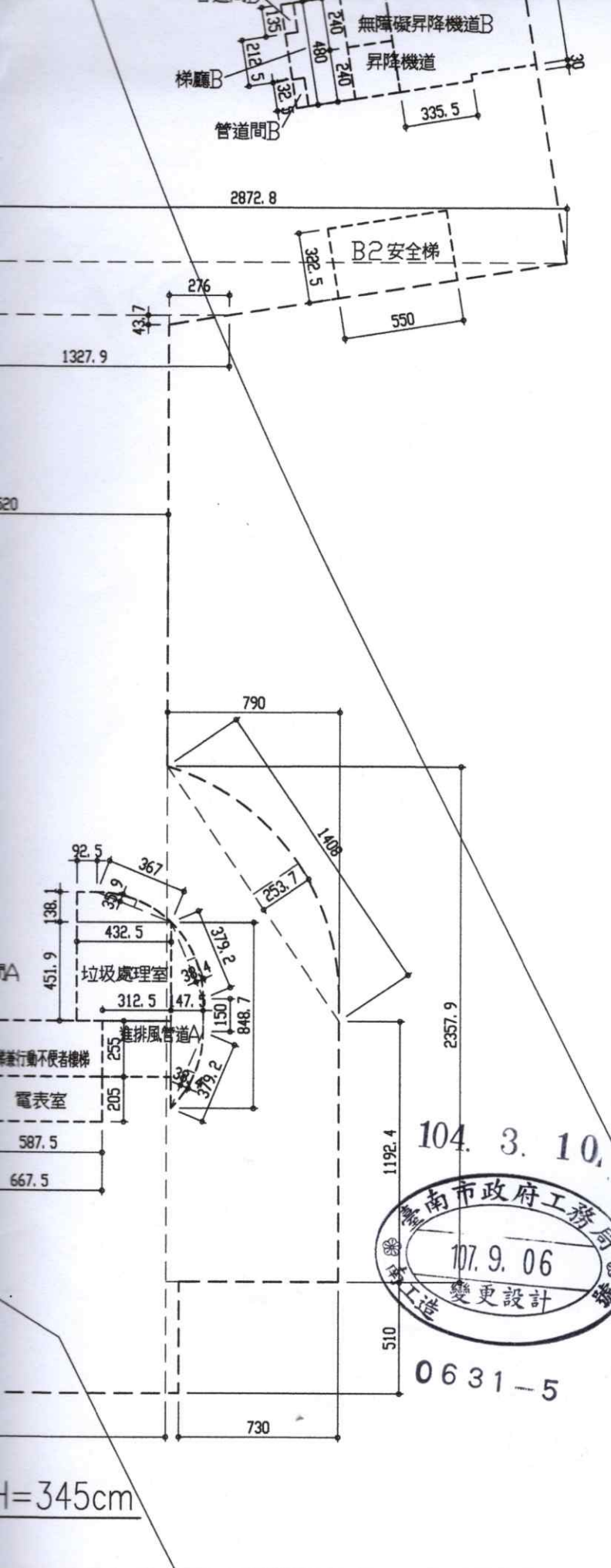
18/93

備 註

第四次變更設計



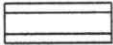
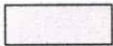
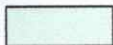
37607 - 72018622189



ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問	副本與正本相符 建築師章		
TEL:	若有差錯之處由		
FAX:	建 築 師 負 責		
ADD:			
初 審			
複 核			
簽 章			
 			
工程編號	R-047		
圖 名			
地下一層平面圖			
設 計		比 例	1/200
繪 圖		單 位	(CM)
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號	A2-03		
張 號	20 / 93	/	/
備 註			
第四次變更設計			



58492 - 520186221810

-  現有巷道
-  騎樓
-  河, 川, 溝渠
-  新建房屋
-  鄰近房屋
-  法定空地

更說明

圍牆長度原為60.7M, 變更為46.64M。

防水閘門原為開門式, 變更為活動式。

104. 3. 10



0631-5

0cm

ADD:

初 審

複 核

機電顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

空調顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

景觀顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

副本與正本相符

若有差錯之處由

建築師負責

建築師章



初 審

複 核

簽 章



工程編號

R-047

圖 名

一層平面配置圖

設 計

比 例

1/200

繪 圖

單 位

(CM)

校 核

日 期

04/09
2018

核 准

圖 號

A2-04

張 號

21 / 93

/

/

備 註

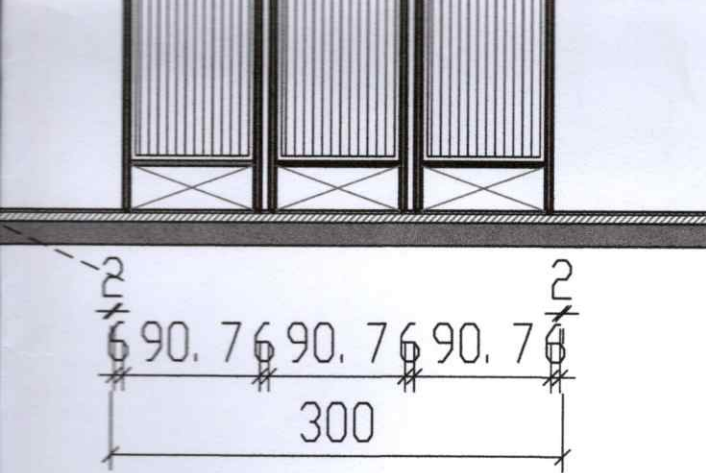
第四次變更設計



10643 - 5620188201824

50525 - 62018811758

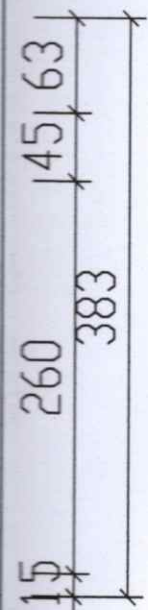




【室內裝修】格柵屏風G立面圖

E: A1:1/50 A3:1/100

天花板刷水泥漆
水泥漆



0631-5

ADD:

初 審

複 核

機電顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

空調顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

景觀顧問: 副本與正本相符 建築師章

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

簽 章



工程編號

R-047

圖 名

【室內裝修】A棟S1店鋪A向立面圖

設 計

比 例

1/50

繪 圖

單 位

(CM)

校 核

日 期

04/09
2018

核 准

圖 號

A2-05B

張 號

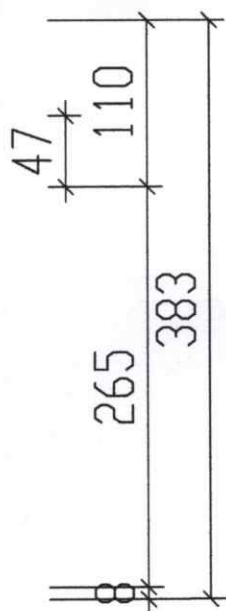
22-2/93

備 註

第四次變更設計



44331 - 720186221812



104. 3. 10.



0631-5

ADD:

初 審

複 核

機電顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

空調顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

景觀顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

副本與正本相符
若有差錯之處由
建築師負責

建築師章



簽 章



工程編號

R-047

圖 名

【室內裝修】A棟S1店鋪C向立面圖

設 計

比 例

1/50

繪 圖

單 位

(CM)

校 核

日 期

04/09
2018

核 准

圖 號

A2-05C

張 號

22-3/93

備 註

第四次變更設計



30660 - 120186221813

ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審	副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責		
複 核			
簽 章			
 			
工程編號		R-047	
圖 名			
B棟一層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	CM
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號	A2-06		
張 號	23 / 93	/	/
備 註			
第四次變更設計			



64384 - 02018811759



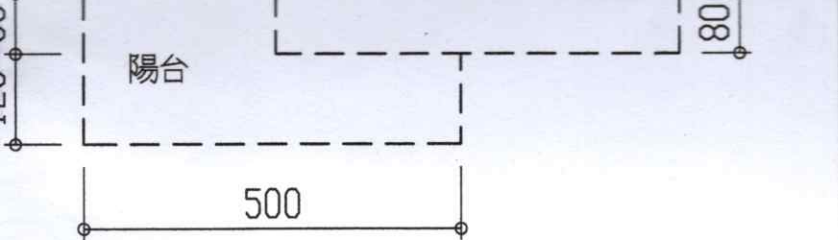
387.5			
5*2.4=90.235			
90.24		124.62	
34.38			
.425+3.875*1.925=124.62			
12.56		26.00	
13.44			
14.97		24.91	
4.97		50.91	
4.97			
104. 3. 10			
			
0631-5			

或本編第一條第九款第一目屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間
使用空間，得不計入容積總樓地板面積，但機電設備空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道
容積之百分之十五。

ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問: 副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
簽 章			
 			
工程編號		R-047	
圖 名			
B棟二層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	< CM>
校 核		日 期	03/15 2017
核 准			
圖 號		A2-08	
張 號	25 / 93	/	/
備 註			
第四次變更設計			



46619 - 32018821116

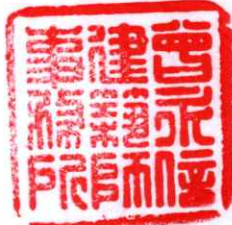


1.41	122.32
	122.32
	118.38
	115.78
10.32	16.23
5.91	
13.65	
16.25	
19.85	59.79
10.04	76.02
104.3	10



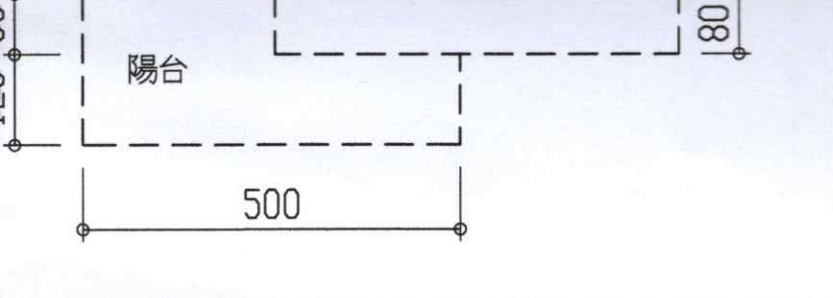
0631-5

第一層屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間，機電設備，安全梯之梯間，
備空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道，特別安全梯與緊急昇降機之排煙室及管理委員會

ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問: TEL: FAX: ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問: TEL: FAX: ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問		副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責	
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
簽 章			
 			
工程編號		R-047	
圖 名 A棟三層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	<CM>
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號		A2-09	
張 號		26 / 93	/ /
備 註 第四次變更設計			



55062 - 62018811819



1.41	122.32
	122.32
	118.38
	115.78

	10.32	16.23	
	5.91		
	13.65		
	16.25		
	19.85	59.79	76.02
	10.04		
	104.	3.	10.



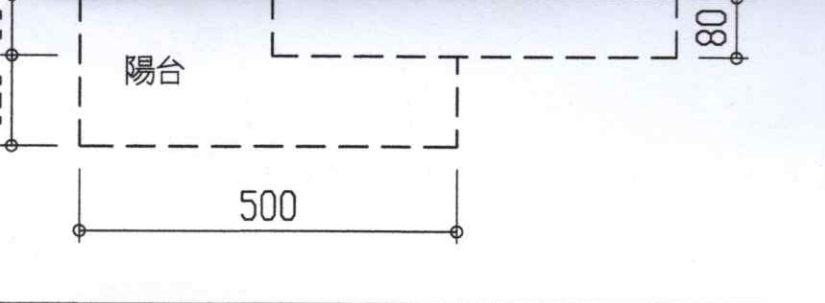
0631-5

次第一目屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間，機電設備，安全梯之梯間，
備空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道，特別安全梯與緊急昇降機之排煙室及管理委員會

ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問		副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責	
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核		副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責	
景觀顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
簽 章			
 			
工程編號		R-047	
圖 名			
A棟四層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	(CM)
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號		A2-09A	
張 號		26-1/93	
備 註			
第四次變更設計			



54398 - 12018811820



1.41	122.32
	122.32
	118.38
	115.78
10.32	16.23
5.91	
13.65	
16.25	
19.85	59.79
10.04	76.02
104	3
	10



0631-5

第一目屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間，機電設備，安全梯之梯間，樓梯空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道，特別安全梯與緊急昇降機之排煙室及管理委員會

ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核	複 核 與 正 本 相 符 建築師章 景觀顧問之處由 建築師負責 TEL: 建築師負責 FAX: 建築師負責 ADD:		
初 審			
複 核			
簽 章			
工程編號	R-047		
圖 名			
A棟五層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	(CM)
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號	A2-09B		
張 號	26-2/93	/	/
備 註			
第四次變更設計			



54845 - 12018811821

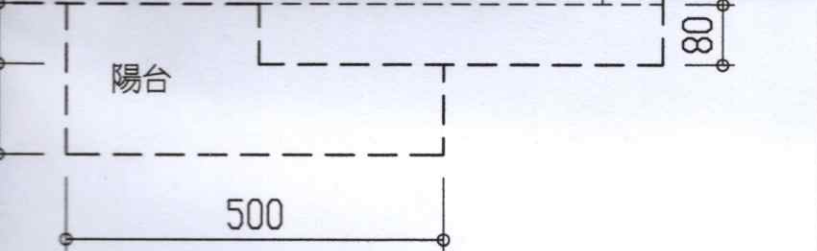
陽台			
500			
.41			
122.32			
122.32			
118.38			
115.78			
10.32	16.23	59.79 76.02	
5.91			
13.65			
16.25			
19.85			
10.04			
104.3		10	
 107.9.06 變更設計			
0631-5			

ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問與正本相符		建築師章	
TEL:		若有差錯之處由	
FAX:		建築師負責	
ADD:			
初 審			
複 核			
簽 章			
 			
工程編號		R-047	
圖 名			
A棟七層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	(CM)
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號		A2-09D	
張 號	26-4/93	/	/
備 註			
第四次變更設計			

第一目屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間，機電設備，安全梯之梯間，樓梯空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道，特別安全梯與緊急昇降機之排煙室及管理委員會



54828 - 12018811822



41	122.32
	122.32
	118.38
	115.78

10.32	16.23	
5.91		
13.65		
16.25		
19.85	59.79	76.02
10.04		

104. 3. 10



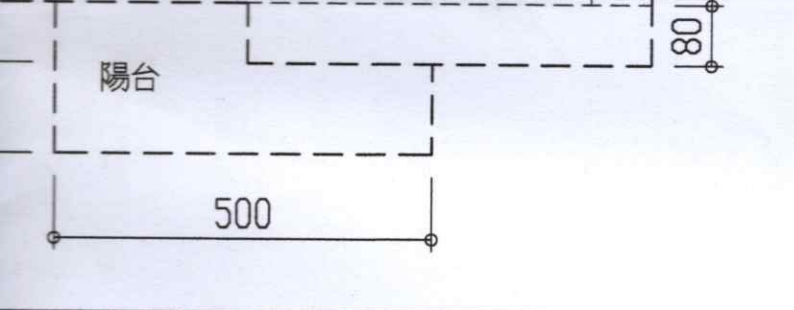
0631-5

第一層屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間，機電設備，安全梯之梯間，空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道，特別安全梯與緊急昇降機之排煙室及管理委員會

FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責			
初 審			
複 核			
簽 章			
工程編號	R-047		
圖 名			
A棟八層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	< CM
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號	A2-09E		
張 號	26-5/93	/	/
備 註			
第四次變更設計			



54633 - 72018811823



41	122.32
	122.32
	118.38
	115.78
10.32	16.23
5.91	
13.65	
16.25	
19.85	59.79
10.04	76.02
104.3	10



0631-5

目屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間，機電設備，安全梯之梯間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道，特別安全梯與緊急昇降機之排煙室及管理委員會

FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問: 副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
簽 章			
 			
工程編號		R-047	
圖 名			
A棟九層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	(CM)
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號		A2-09F	
張 號	26-6/93	/	/
備 註			
第四次變更設計			



55357 - 52018811823

.41		122.32	
		122.32	
		118.38	
		115.78	
	10.32	16.23	59.79 76.02
	5.91		
	13.65		
	16.25		
	19.85		
	10.04		
104. 3. 10			
0631-5			
第一目屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間，機電設備，安全梯之梯間， 儲空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道，特別安全梯與緊急昇降機之排煙室及管理委員會			

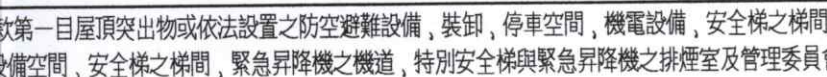
ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問:		副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責	
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
簽 章			
工程編號		R-047	
圖 名			
A棟十層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	< CM>
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號		A2-09G	
張 號	26-7/93	/	/
備 註			
第四次變更設計			



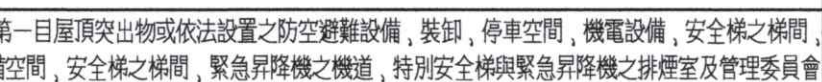
55110 - 02018811824



53323 - 92018811825



56005 - 82018811825



59051 - 22018811826

55336 - 42018811827

				ADD:			
				初 審			
				複 核			
				機電顧問: TEL: FAX: ADD:			
56.14				初 審			
56.14				複 核			
				空調顧問: TEL: FAX: ADD:			
69.17				初 審			
69.17				複 核			
				景觀顧問: 本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責 TEL: FAX: ADD:			
12.56				初 審			
12.36				複 核			
19.56				簽 章			
4.97				 			
4.97							
104 3. 10'				工程編號 R-047			
				圖 名 B棟三層平面圖			
				設 計		比 例	1/100
				繪 圖		單 位	< CM >
				校 核		日 期	04/09 2018
				核 准			
				圖 號		A2-10	
				張 號		27 / 93	/ /
				備 註 第四次變更設計			

			ADD:		初 審			
					複 核			
					機電顧問:			
					TEL:			
					FAX:			
			56.14		ADD:			
					初 審			
					複 核			
			56.14		空調顧問:			
					TEL:			
					FAX:			
			69.17		ADD:			
					初 審			
					複 核			
			69.17		景觀顧問:			
					TEL: 本與正本相符			
					FAX: 若有差錯之處由			
					ADD: 建築師負責			
					初 審			
					複 核			
					簽 章			
					 			
					工程編號		R-047	
					圖 名		B棟四層平面圖	
					設 計		比 例	
					繪 圖		單 位	
					校 核		日 期	
					核 准		1/100	
					圖 號		A2-10A	
					張 號		27-1/93	
					備 註			
							第四次變更設計	

			56.14
			56.14
			69.17
			69.17
	12.56	24.92	54.42
	12.36		
	19.56	29.50	
	4.97		
	4.97		
檢討計入)=260.66			
0.1--計容積..ok!			
0631-5			



ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問: TEL: FAX: ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問: TEL: FAX: ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問		圖本與正本相符 TEL: 若有差錯之處由 FAX: 建築師負責 ADD: 建築師負責 	
初 審			
複 核			
簽 章  			
工程編號		R-047	
圖 名 B棟六層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	(CM)
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號		A2-10C	
張 號	27-3/93	/	/
備 註 第四次變更設計			



51630 - 82018811830

		56.14	
		56.14	
		69.17	
		69.17	
	12.56	24.92	
	12.36		
	19.56		
	4.97	29.50	54.42
	4.97		

104. 3. 10.

檢討人)=260.66

107.9.06

變更設計

0.1——計容積..ok!

0631-5

本編第一條第九款第一目屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸，停車空間，使用空間，得不計入容積總樓地板面積，但機電設備空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道面積之百分之十五。

ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問:			
TEL:			
FAX:			
ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問:與正本相符			
若有差錯之處由			
建築師負責			
初 審			
複 核			
簽 章			
 			
工程編號		R-047	
圖 名			
B棟七層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	(CM)
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號		A2-10D	
張 號	27-4/93	/	/
備 註			
第四次變更設計			



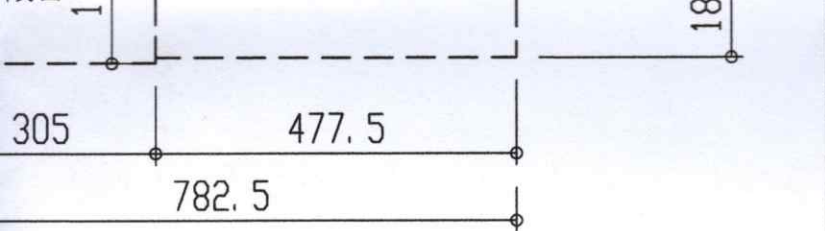
52275 - 12018811830



51657 - 22018811831



52054 - 52018811834



5=104.58 104.58

5=104.58 104.58

	12.56	24.92	47.58
	12.36		
	12.72	22.66	
	4.97		
	4.97		

104. 3. 10



0631-5

或本編第一條第九款第一目屋頂突出物或依法設置之防空避難設備，裝卸、停車空間使用空間，得不計入容積總樓地板面積，但機電設備空間，安全梯之梯間，緊急昇降機之機道容積之百分之十五。

ADD:			
初 審			
複 核			
機電顧問: TEL: FAX: ADD:			
初 審			
複 核			
空調顧問: TEL: FAX: ADD:			
初 審			
複 核			
景觀顧問: 副本與正本相符 若有差錯之處由 建築師負責 			
初 審			
複 核			
簽 章  			
工程編號		R-047	
圖 名 B棟十二層平面圖			
設 計		比 例	1/100
繪 圖		單 位	(CM)
校 核		日 期	04/09 2018
核 准			
圖 號	A2-11		
張 號	28 / 93	/	/
備 註 第四次變更設計			

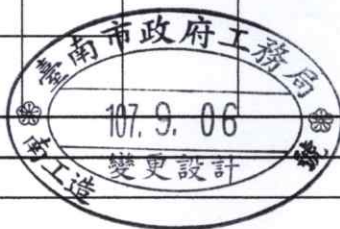


54641 - 12018821118

00 $\oplus +4395$

梯間，
委員會

第四次變更設計



67098 - 52018811835

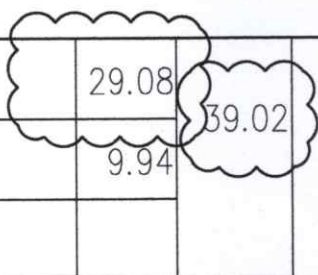
面圖 H=335cm
200 +4795

104. 3. 10



0631-5

29.08



之梯間，
理委員會

ADD:

初 審

複 核

機電顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

空調顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

副本與正本相符 建築師章

景觀顧問

若有差錯之處由

TEL:

FAX:

ADD:

建築師負責

初 審

複 核

簽 章



工程編號

R-047

圖 名

屋突二層平面圖

設 計

比 例

1/100

繪 圖

單 位

< CM

校 核

日 期

04/09
2018

核 准

圖 號

A2-13

張 號

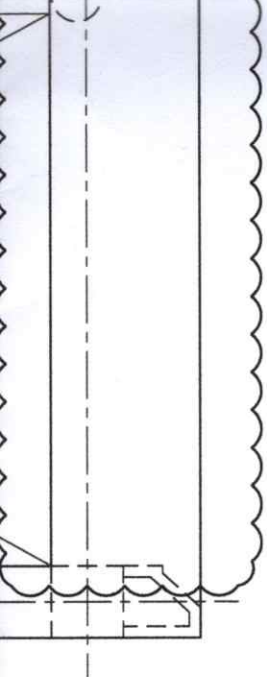
30 / 93

備 註

第四次變更設計



26156 - 42018811041



2



0631-5

ADD:

初 審

複 核

機電顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

空調顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

景觀顧問:

TEL:

FAX:

ADD:

初 審

複 核

簽 章



工程編號

R-047

圖 名

屋面層平面圖

設 計

比 例

1/100

繪 圖

單 位

< CM >

校 核

日 期

04/09
2018

核 准

圖 號

A2-14

張 號

31 / 93

備 註

第四次變更設計



19303 - 620184201642