



誠美樸真社區

第四屆管理委員會交接會議紀錄

資料編號	(112) 樸真字第 11208-I
製表日期	112 年 08 月 19 日

會議名稱	誠美樸真社區第四屆暨第五屆管理委員會交接		
會議時間	112 年 08 月 19 日(六) 18:30	會議地點	A 棟 2 樓聯誼廳
會議主席	主任委員：楊靜利、新任主委：劉智慧	會議記錄	社區經理邱郁惠
出席人員	副主委：林芷羽 監察委員：李詠青 財務委員：楊周純 總務委員：陳詩斌 新任財務委員：溫凱妮 新任總務委員：侯謙如	列席人員	伯克銖陳藝文部長

壹、出席人數：

應出席 8 員，實際出席 6 員；已達法定開會人數。

貳、管理中心報告

一、財務報告：

(第一銀行竹溪分行，統計至 112/08/15)

※活儲帳號餘額\$1,626,831 元。

※定存帳號餘額\$2,063,013 元。

二、移交清冊詳如附件

三、管理中心待辦工作報告

1.社區歷年公共設備維修紀錄。

2.社區門禁卡登錄明細。

參、討論事項

一、【議案 050801】物業管理暨保全公司續約討論案。

說明：邀請伯克鍊物業進行簡報。

決議：伯克鍊物業已提供新年度報價單，將由第五屆管理委員會進行討論後決議。

二、【議案 050803】社區大樓外觀清洗合約討論案。

說明：詳見合約內容。

決議：合約內容需再修正，請管理中心聯絡廠商。

肆、散 會